

Сведения об Аудируемом лице:

Полное наименование: Открытое акционерное общество «Управляющая компания «Жилкомсервис»

Сокращенное наименование: ОАО «УК «ЖКС»

Место нахождения: 352800, Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Б. Хмельницкого, 88 А

Государственная регистрация: Свидетельство о государственной регистрации серии 23 № 007782090 от 24 октября 2008 года (основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1082365002532), выдано Межрайонной инспекцией ФНС России № 6 по Краснодарскому краю

Сведения об Аудиторской организации

Наименование: Консалтинговая группа «Финанс» Общество с ограниченной ответственностью (Консалтгруппа «Финанс» ООО)

Наименование на иностранном языке: Consulting group «Finance» LTD

Место нахождения: 352800, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Ленина 8 кв. 76

Государственный регистрационный номер: Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серии 23 № 003620690 от 29.12.2004 (основной регистрационный номер (ОГРН) 1042313063430), выдано Инспекцией МНС России по г. Туапсе и Туапсинскому району Краснодарского края

Является членом: Член СРО НП «Аудиторская Палата России»;

Номер в реестре аудиторских организаций: Консалтгруппа «Финанс» ООО включена 28 декабря 2009 г. в Реестр аудиторских организаций СРО НП «Аудиторская Палата России» за основным регистрационным номером 10601008244

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества «Управляющая компания «Жилкомсервис», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2012 года, отчета о финансовых результатах, отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств и отчета о целевом использовании полученных средств за 2012 год, других приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах и пояснительной записки.

Ответственность Аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство Аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность Аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита доказательства представляют достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Открытого акционерного общества «Управляющая компания «Жилкомсервис» по состоянию на 31 декабря 2012 года, результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2012 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

Генеральный директор
Консалтинговой группы
«Финанс» ООО

Темникова Людмила Михайловна
квалификационный аттестат
№ К 029092 от 12 ноября 2008 г.
без ограничения срока действия

09 апреля 2013 г.

