

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2013г.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

| Коды | | |
|------------|----|------|
| 0710002 | | |
| 31 | 12 | 2013 |
| 78235678 | | |
| 2365012930 | | |
| 70.32.1 | | |
| 47 | 49 | |
| 384 | | |

Открытое акционерное общество "Управляющая компания"Жилкомсервис"

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности
Управление эксплуатацией жилого фонда

Организационно-правовая форма / форма собственности
Смешанная российская
Открытые акционерные общества / собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Декабрь 2013г. | За Январь - Декабрь 2012г. |
|-----------|--|------|----------------------------|----------------------------|
| | Выручка | 2110 | 129 431 | 146 365 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (167 574) | (248 719) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | (38 143) | (102 354) |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | - |
| | Управленческие расходы | 2220 | (15 486) | (16 231) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | (53 629) | (118 585) |
| | в том числе: | | | |
| | Содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание | | 5 516 | 4 946 |
| | Коммунальные услуги (целевые) | | (296) | (1 891) |
| | Капитальный ремонт ЖФ по федеральным программам ФЗ- 185, 165 | | (58 849) | (121 640) |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 103 | 100 |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | 59 351 | 125 346 |
| | в том числе: | | | |
| | Реализация прочего имущества | | 38 | 381 |
| | Штрафы, пени, неустойки | | 458 | 453 |
| | Бюджетное софинансирование капремонта Ж.Ф. | | 58 855 | 121 640 |
| | Финансирование из бюджета на стихийное бедствие | | - | 2 856 |
| | Прочие внереализационные доходы | | - | 16 |
| | Прочие расходы | 2350 | (1 012) | (5 099) |
| | в том числе: | | | |
| | Реализация прочего имущества | | (37) | (375) |
| | Штрафы, пени, неустойки | | (307) | (600) |
| | Бюджетное софинансирование капремонта Ж.Ф. | | (6) | - |
| | Финансирование из бюджета на стихийное бедствие | | - | (2 856) |
| | Административные штрафы | | (273) | (483) |
| | НДС по акту проверки ИФНС | | - | (606) |
| | Прочие внереализационные расходы | | (389) | (179) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 4 813 | 1 762 |
| | в том числе: | | | |
| | Содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание | | 5 516 | 4 946 |
| | Коммунальные услуги (целевые) | | (296) | (1 891) |
| | Проценты к получению | | 103 | 100 |
| | Реализация прочего имущества | | 1 | 6 |
| | Штрафы, пени, неустойки | | 151 | (147) |
| | Административные штрафы | | (273) | (483) |
| | НДС по акту проверки ИФНС | | - | (606) |
| | Прочие внереализационные доходы (расходы) | | (389) | (163) |
| | Текущий налог на прибыль | 2410 | (1 114) | (579) |
| | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | (74) | (227) |
| | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430 | - | - |
| | Изменение отложенных налоговых активов | 2450 | 77 | (108) |
| | Прочее | 2460 | - | (589) |
| | в том числе: | | | |
| | Пеня по налогам и взносам | | - | (20) |
| | Пеня, начисленная по акту проверки ИФНС | | - | (93) |
| | Исполнительный сбор | | - | (476) |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 3 776 | 486 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Декабрь 2013г. | За Январь - Декабрь 2012г. |
|-----------|---|------|-------------------------------|-------------------------------|
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 3 776 | 486 |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |



ШУТЬ СЕРГЕЙ ПАВЛОВИЧ
(расшифровка подписи)