

Форма по ОКУД	0710002		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2014
по ОКПО	78235678		
ИНН	2365012930		
по ОКВЭД	70.32.1		
по ОКОПФ / ОКФС	47	49	
по ОКЕИ	384		

Организация Открытое акционерное общество "Управляющая компания" Жилкомсервис" по ОКПО  
 Идентификационный номер налогоплательщика  
 Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Смешанная российская  
Открытые акционерные общества / собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014г.	За Январь - Декабрь 2013г.
	Выручка	2110	128 052	129 431
	Себестоимость продаж	2120	( 105 188)	(167 574)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	22 864	(38 143)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	( 17 727)	(15 486)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 137	(53 629)
	в том числе:			
	Содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание		5 200	5 516
	Коммунальные услуги ( целевые )		(63)	(296)
	Капитальный ремонт ЖФ по федеральным программам ФЗ- 185, 165		-	(58 849)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	10	103
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	6200	59 351
	в том числе:			
	Реализация прочего имущества		11	38
	Штрафы, пени, неустойки		471	458
	Бюджетное софинансирование капремонта Ж.Ф.		-	58 855
	Доходы (расходы), связанные с реализацией прав требования до наступления срока платежа		5 630	-
	Прочие внереализационные доходы		88	-
	Прочие расходы	2350	(8 432)	(1 012)
	в том числе:			
	Реализация прочего имущества		(11)	(37)
	Штрафы, пени, неустойки		(2 096)	(307)
	Бюджетное софинансирование капремонта Ж.Ф.		-	(6)
	Доходы (расходы), связанные с реализацией прав требования до наступления срока платежа		(5 630)	-
	Административные штрафы		(77)	(273)
	Прочие внереализационные расход		(618)	(389)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 915	4 813
	в том числе:			
	Содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание		5 200	5 516
	Коммунальные услуги ( целевые )		(63)	(296)
	Проценты к получению		10	103
	Реализация прочего имущества		0	1
	Штрафы, пени, неустойки		(1 625)	151
	Административные штрафы		(77)	(273)
	Прочие внереализационные доходы ( расходы)		( 530)	(389)
	Текущий налог на прибыль	2410	( 603)	(1 114)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(92)	(74)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(71)	77
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 241	3 776

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014г.	За Январь - Декабрь 2013г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 241	3776
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



ШУТЬ СЕРГЕЙ ПАВЛОВИЧ  
(расшифровка подписи)