

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2012г.**

Организация	Открытое акционерное общество "Управляющая компания"Жилкомсервис"	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Ид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда	по ОКПО	31	12	2012
Организационно-правовая форма / форма собственности	Муниципальная / собственность	ИНН	78235678		
Тип акционерных общества		по ОКВЭД	2365012930		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	70.32.1		
		по ОКЕИ	47	14	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012г.	За Январь - Декабрь 2011г.
	Выручка	2110	146 365	160 380
	Себестоимость продаж	2120	(248 719)	(143 931)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(102 354)	16 449
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(16 231)	(15 726)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(118 585)	723
	в том числе:			
	Содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание Ж.Д		4 946	1 652
	Коммунальные услуги (целевые расходы)		(1 891)	(929)
	Капитальный ремонт жилого фонда по ФЗ-185, 165		(121 640)	-
			-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	100	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	125 346	495
	в том числе:			
	Реализация прочего имущества, ОС		381	101
	Штрафы, пени, неустойки		453	394
	Бюджетное софинансирование капремонта Ж.Д.		121 640	-
	Финансирование из бюджета на стихийное бедствие		2 856	-
	Прочие внереализационные доходы		16	-
	Прочие расходы	2350	(5 099)	(847)
	в том числе:			
	Реализация прочего имущества, ОС		(375)	(101)
	Штрафы, пени, неустойки		(600)	(103)
	Финансирование из бюджета на стихийное бедствие		(2 856)	-
	Административные штрафы		(483)	(103)
	НДС по акту проверки ИФНС		(606)	-
	Прочие внереализационные расходы		(179)	(540)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 762	371
	в том числе:			
	Содержание, текущий ремонт и аварийное обслуживание Ж.Д		4 946	1 652
	Коммунальные услуги (целевые расходы)		(1 891)	(929)
	Проценты к получению		100	-
	Реализация прочего имущества, ОС		6	-
	Штрафы, пени, неустойки		(147)	291
	Административные штрафы		(483)	(103)
	НДС по акту проверки ИФНС		(606)	-
	Прочие внереализационные доходы/расходы		(163)	(540)

Текущий налог на прибыль	2410	(579)	(113)
в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(227)	(39)
Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	2450	(108)	-
Прочее	2460	(589)	(2)
в том числе:			
Пения , начисленная ИФНС и внебюджетными фондами		(20)	2
Пеня , начисленная по акту проверки ИФНС		(93)	-
Исполнительный сбор судебных приставов		(476)	-
Чистая прибыль (убыток)	2400	486	256

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012г.	За Январь - Декабрь 2011г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	486	256
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

ШИЛОВ ЕВГЕНИЙ
НИКОЛАЕВИЧ

(расшифровка подписи)

13 марта 2013 г.